



Vida Sana

ARQUITECTURA BOUTIQUE DISEÑADA PARA VIVIR EN EQUILIBRIO

16 residencias · 1 departamento por piso · diseño personalizable



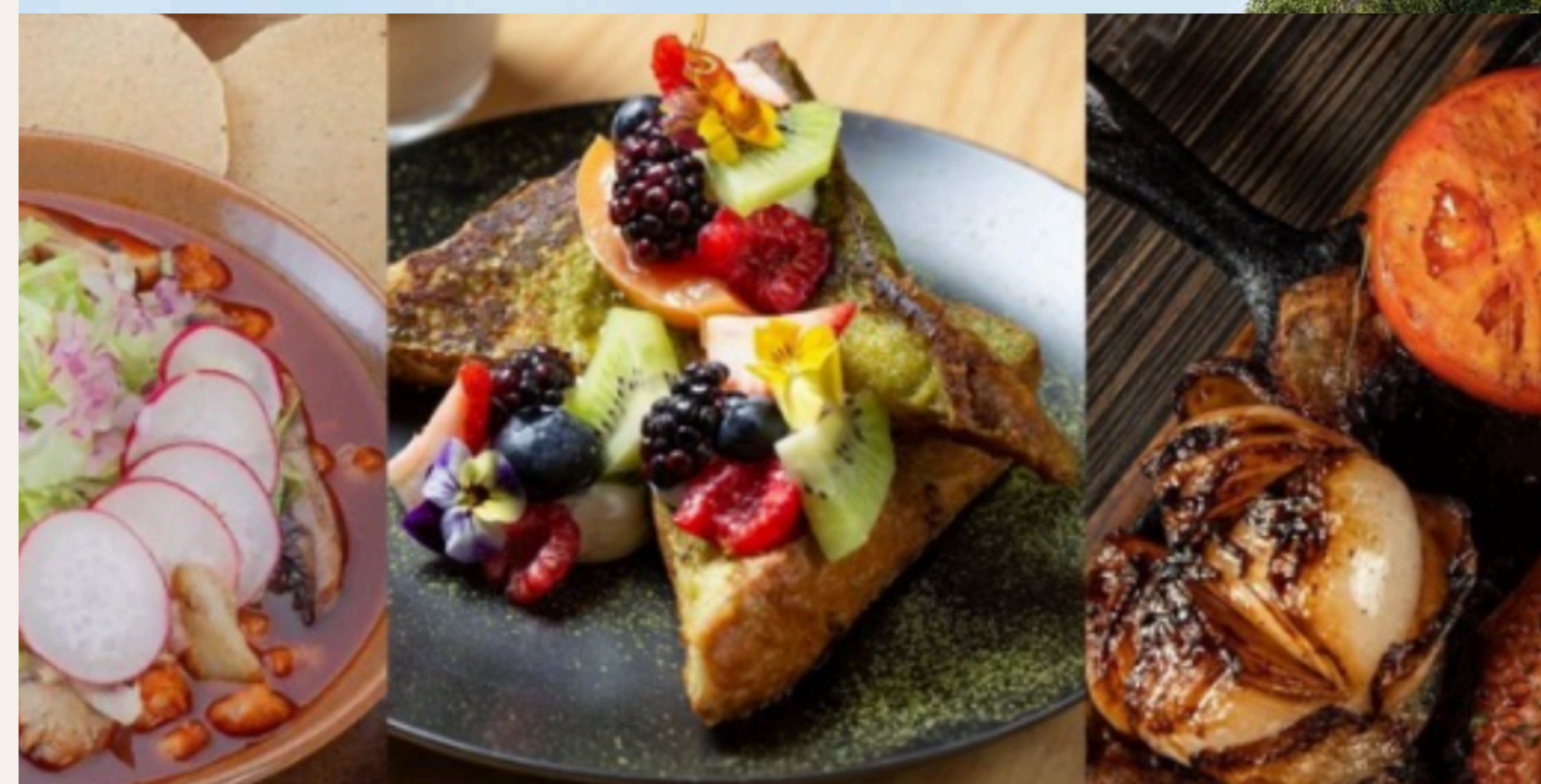
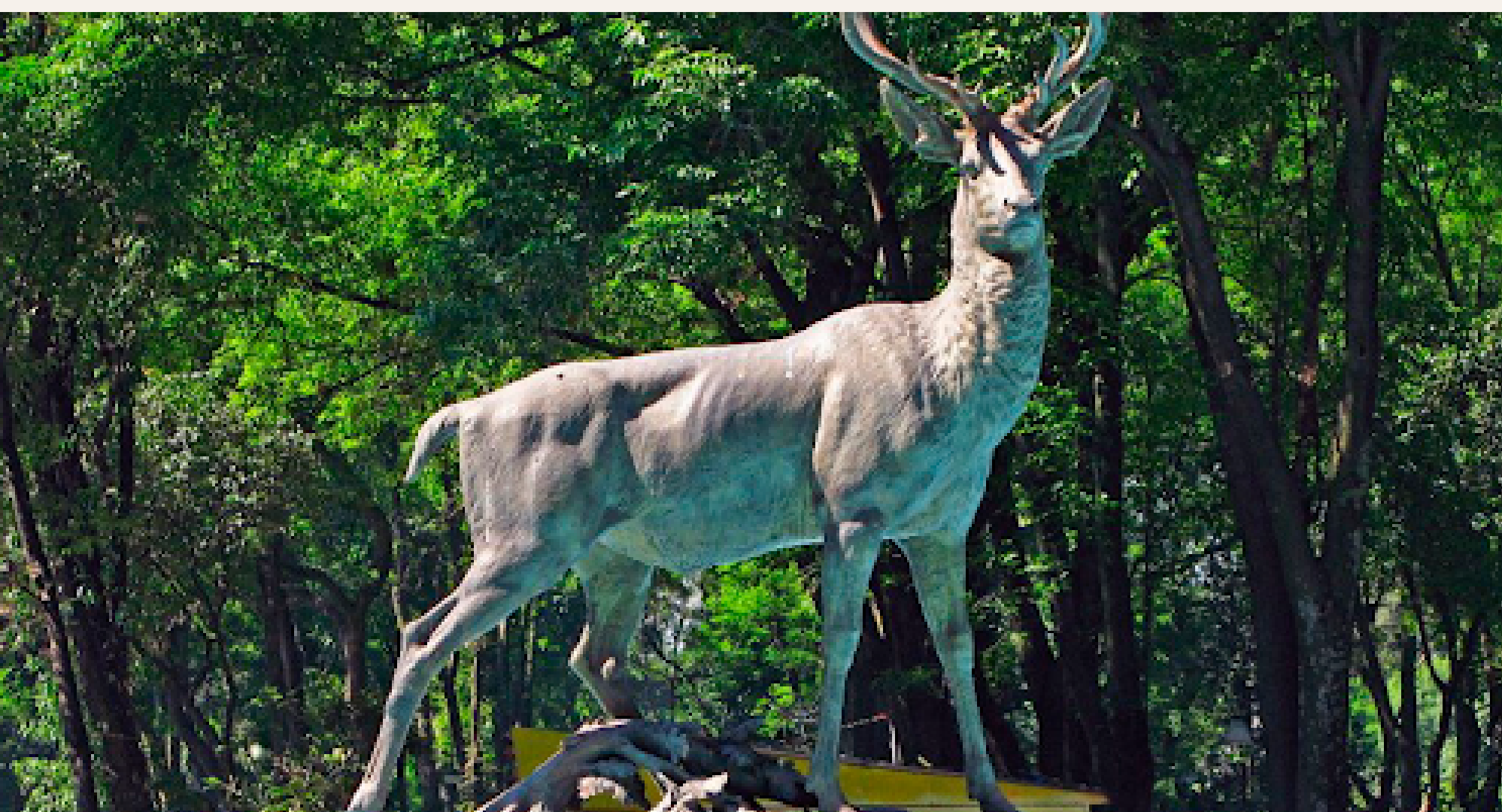
Un **Desarrollo Boutique** pensado para quienes buscan silencio, luz y equilibrio real en la ciudad



Conectado a todo y rodeado de calma

Vivir en **Colonia Del Valle Norte** es disfrutar de una ubicación privilegiada donde todo lo esencial se encuentra a pocos minutos, sin sacrificar tranquilidad. Es una zona residencial consolidada, con parques, ciclovías, cafés, restaurantes y servicios de calidad, además de una conexión inmediata con puntos clave de la ciudad como la Roma y la Condesa.

Vida Sana se ubica en una **calle amplia, arbolada y de un solo sentido**, lo que reduce significativamente el flujo vehicular y crea un entorno más silencioso, tranquilo y seguro. Esta combinación poco común de conectividad y calma genera una sensación real de respiro dentro de la Ciudad de México, elevando la calidad de vida.



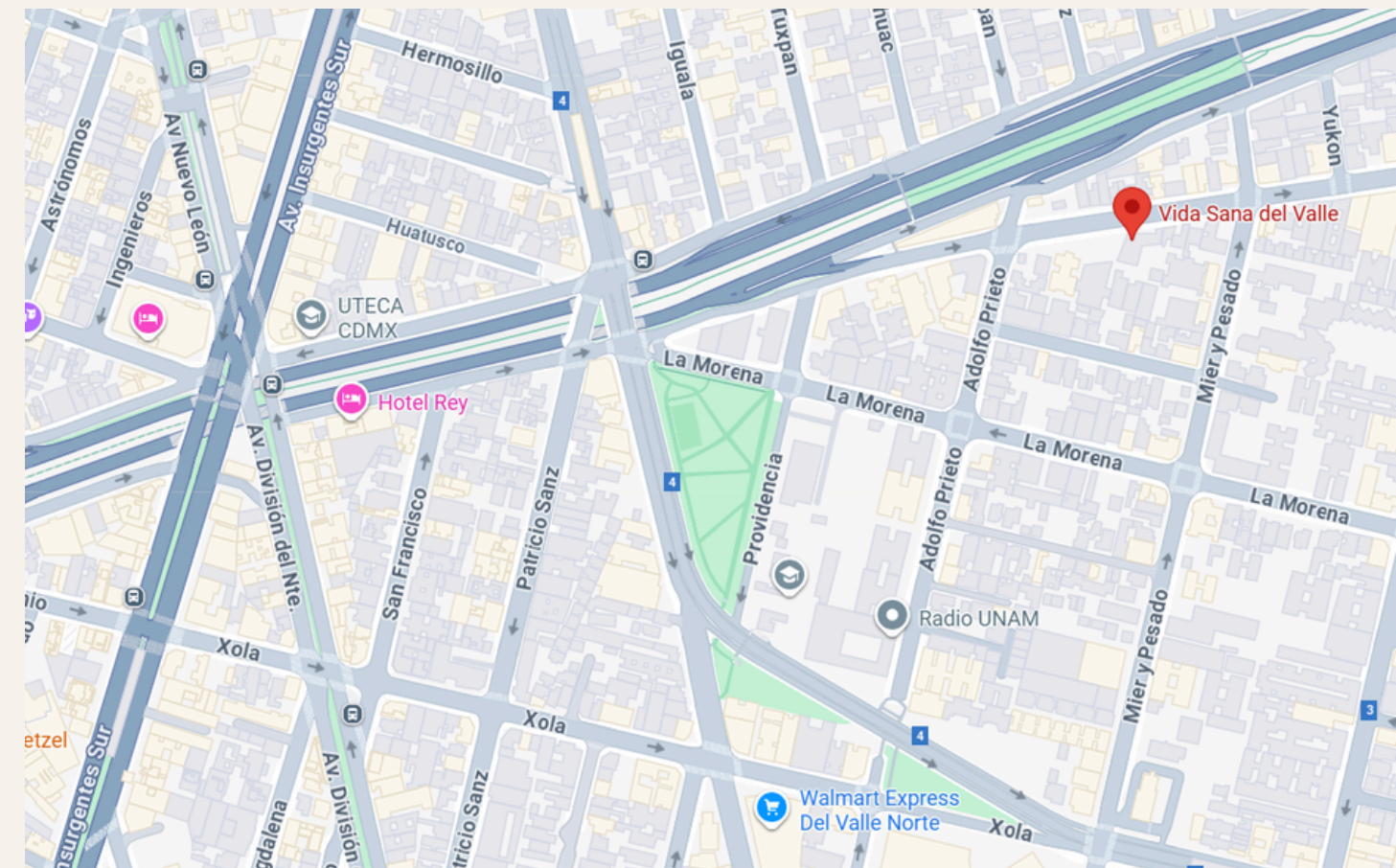
Vive la Col. Del Valle



A unos pasos de ti...



Tranquilidad real en la Del Valle Norte



Ubicado en una calle amplia, arbolada y de un solo sentido, **Vida Sana** ofrece un entorno silencioso y tranquilo, poco común dentro de la ciudad. Una ubicación que permite vivir con calma, sin renunciar a la conectividad con los principales puntos de la ciudad.



Imágenes Ilustrativas



Vida Sana



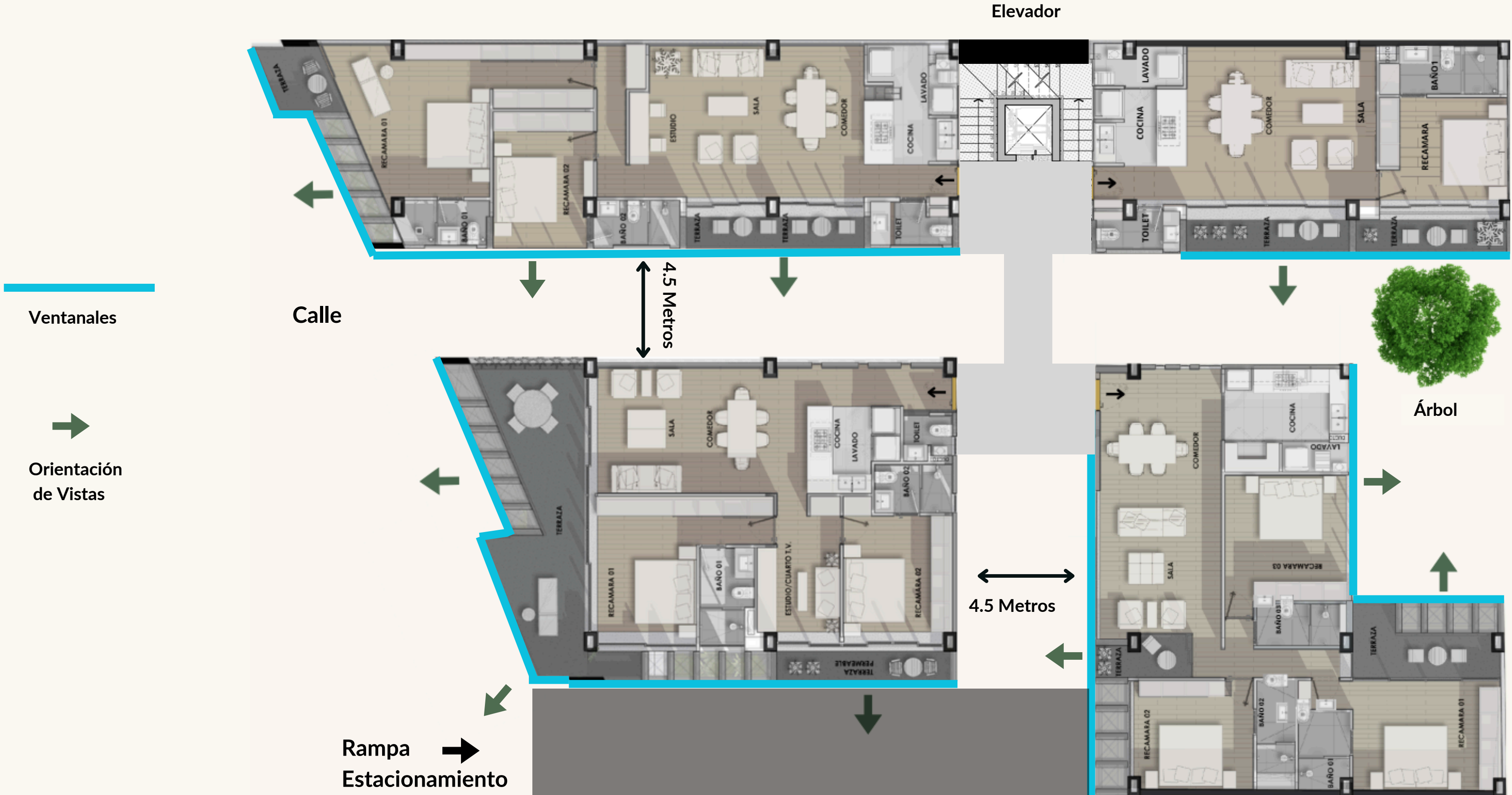
Un desarrollo diferente

Vida Sana es una **comunidad boutique de solo 16 residencias**, donde cada departamento ocupa un **piso completo**, garantizando privacidad, silencio y una sensación real de amplitud.

El proyecto integra **ingeniería estructural avanzada**, ventilación cruzada y abundante luz natural, creando espacios confortables, eficientes y pensados para el bienestar diario. Además, el **40% del terreno se destina a áreas libres de construcción**, una propuesta poco común en la ciudad que se traduce en vistas abiertas y una constante sensación de respiro.

Porque cada forma de vivir es distinta, **los interiores son 100% personalizables**, permitiéndote diseñar un hogar que refleje auténticamente tu estilo de vida, con acompañamiento directo del arquitecto.



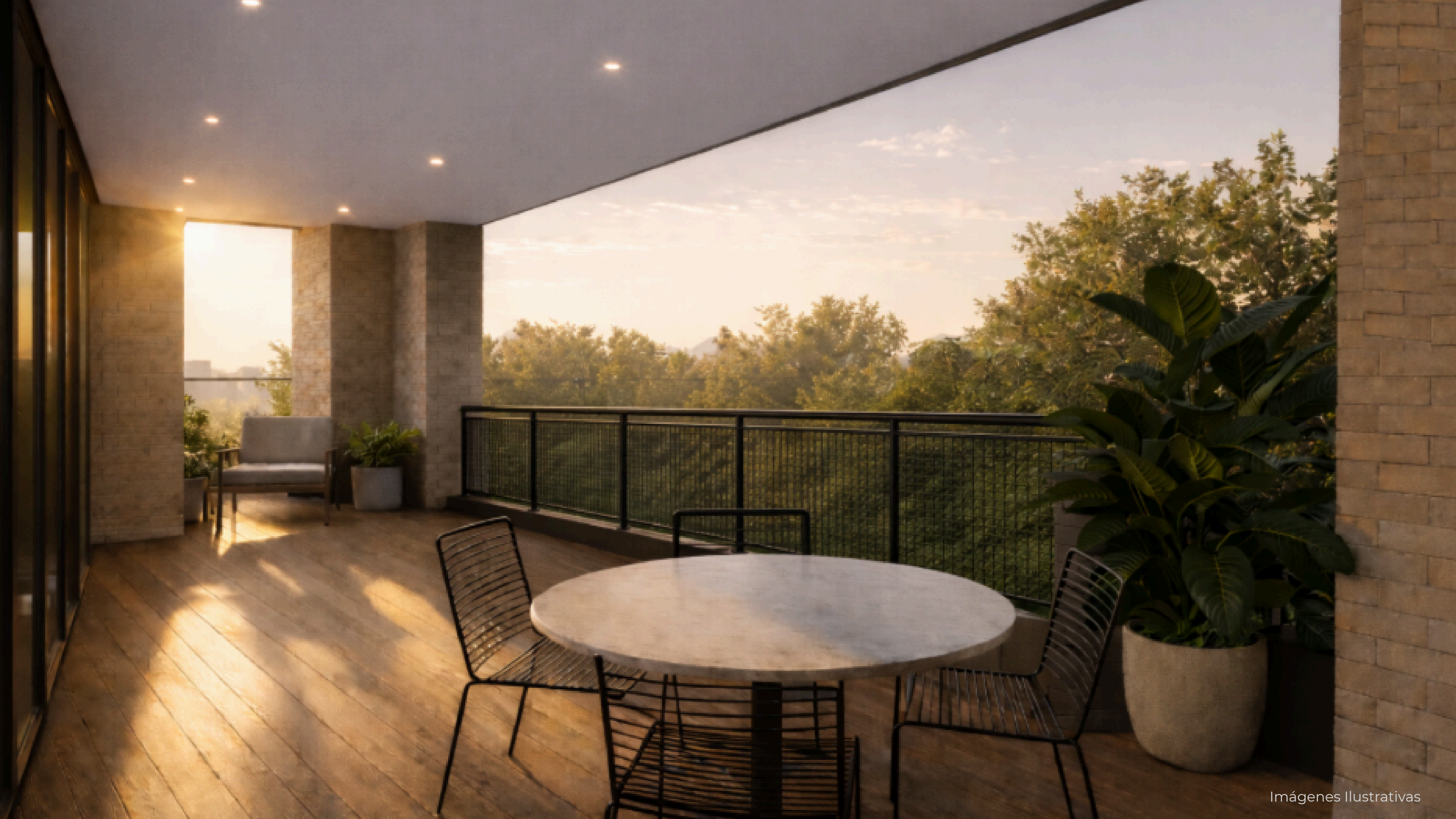




Arquitectura pensada para reconectar contigo,
rodearte de naturaleza y vivir con **mayor equilibrio**













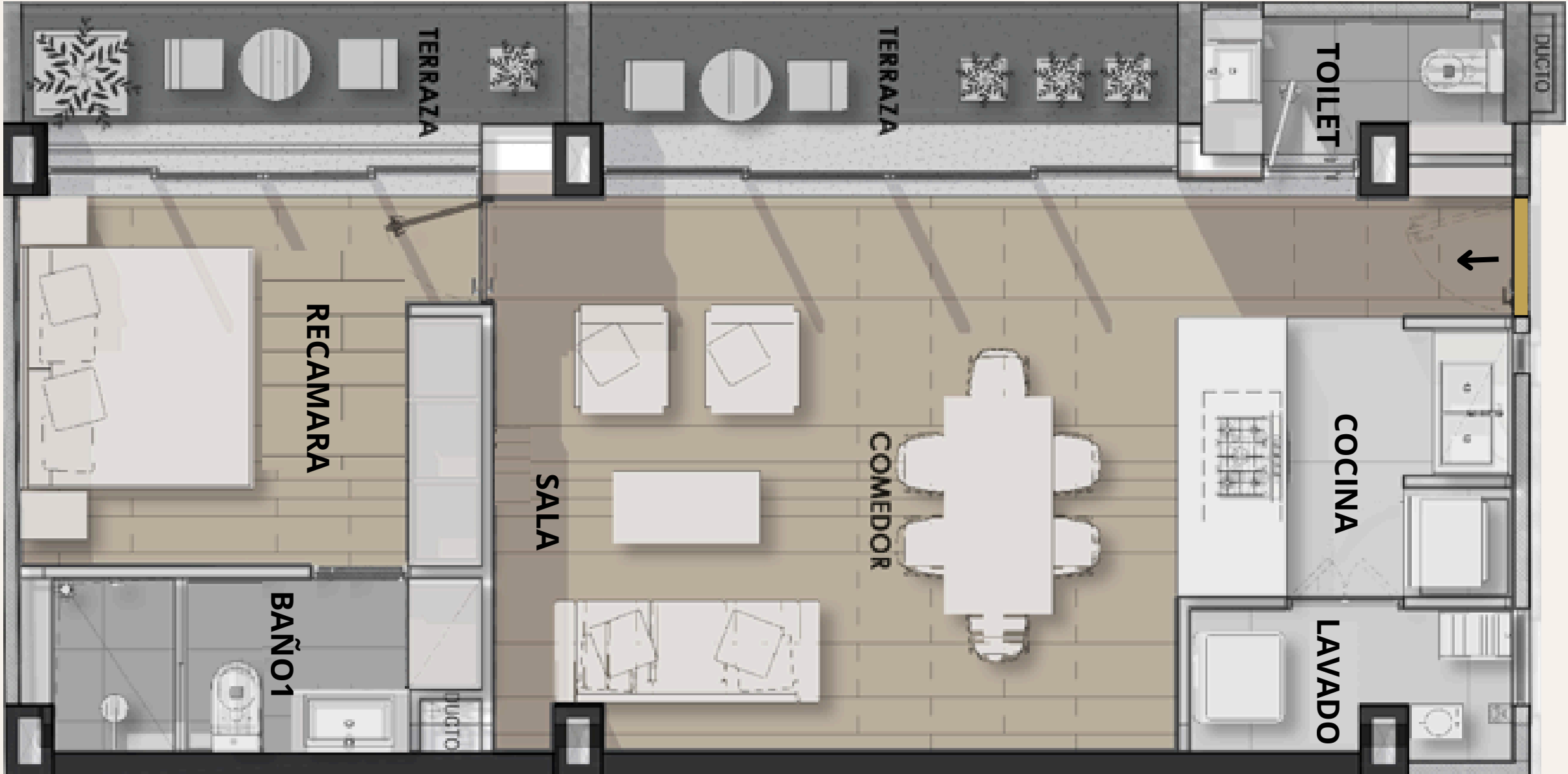
Contamos con 3 tipos de departamentos

Funcional: 1 recámara

Familiar: 2-3 recámaras completas

Penthouse: 1-3 recámaras + Roof garden privado

Propuesta de Diseño (Interior Completamente Personalizable)



Departamento tipo Funcional

Techado	80.9 m2
Bodegas	7.46 m2
Total	88.32 m2

Propuesta de Diseño (Interior Completamente Personalizable)



Departamento tipo Familiar 1

Techado	123.68 m2
Bodegas	9.48m2
Total	133.16 m2

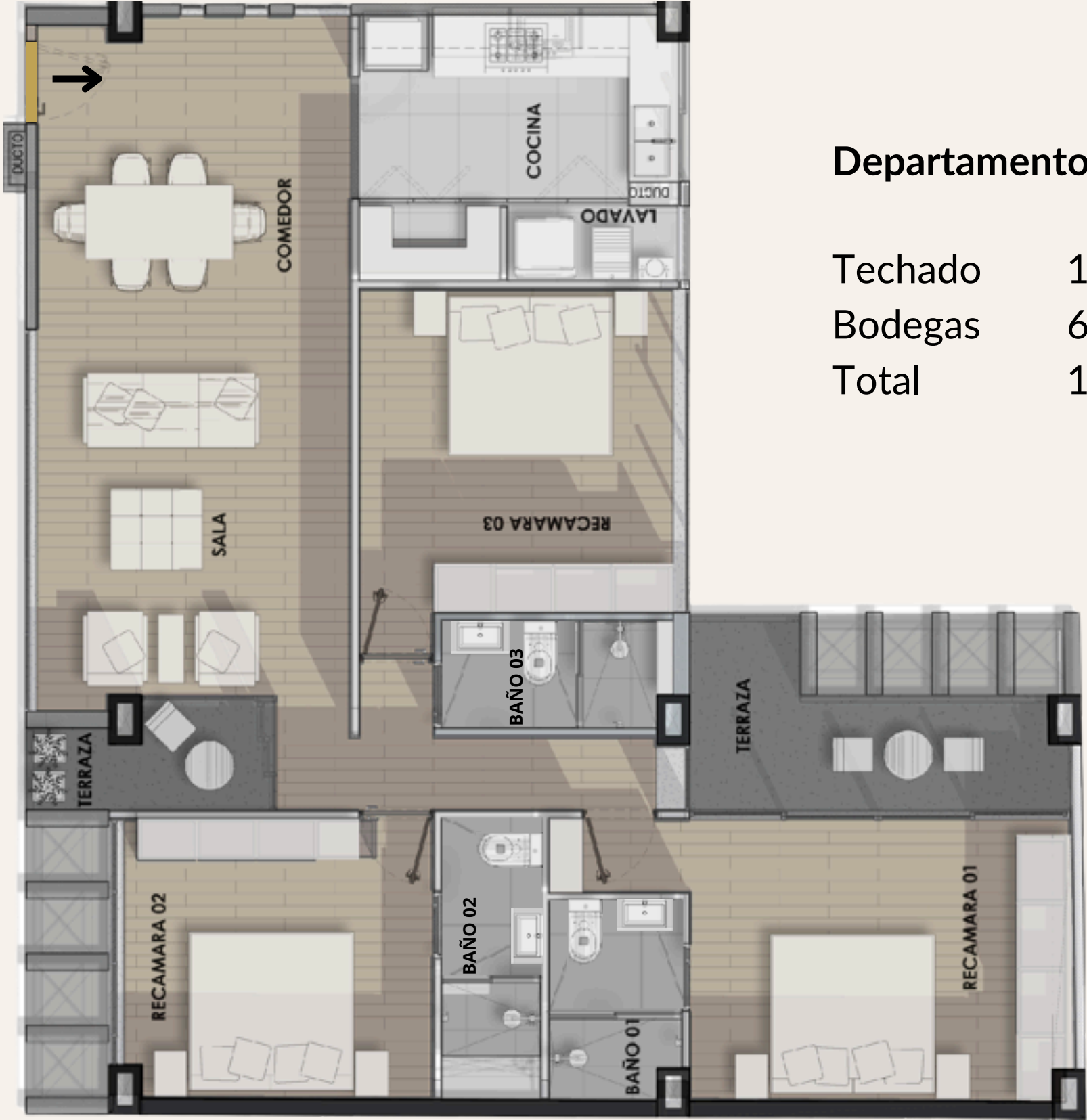
Propuesta de Diseño (Interior Completamente Personalizable)



Departamento tipo Familiar 2

Techado	137.81 m2
Bodegas	5.61m2
Total	143.42 m2

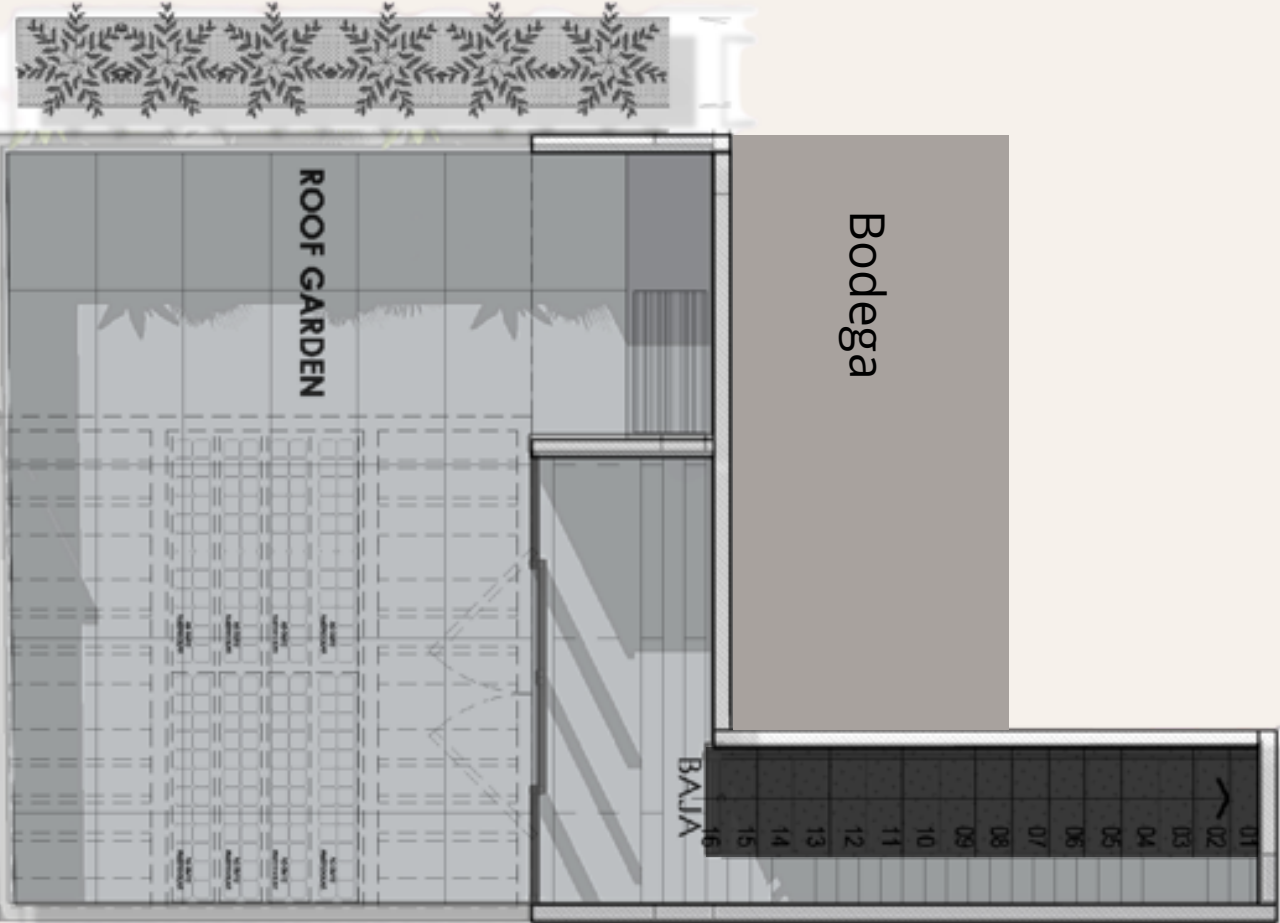
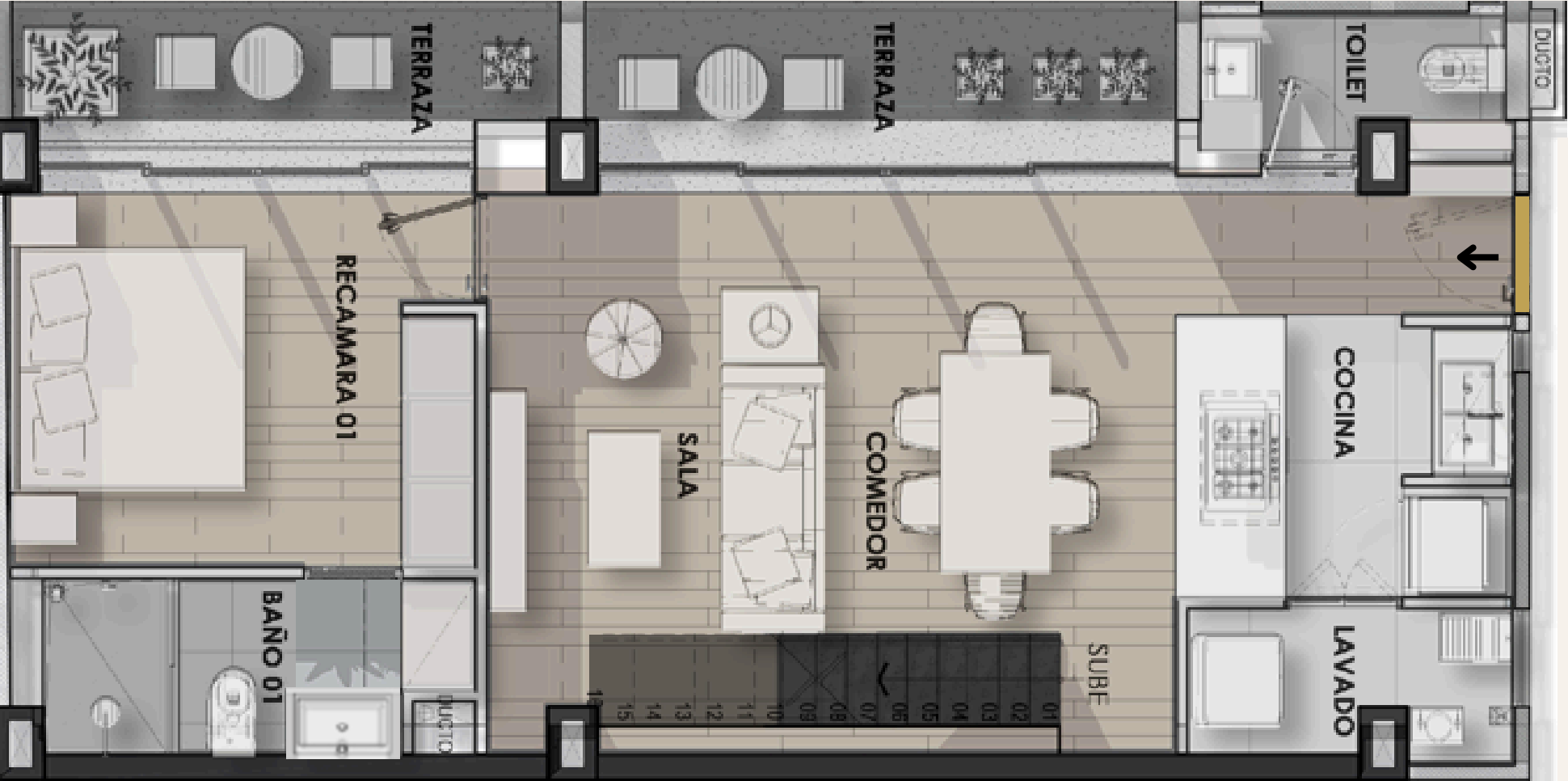
Propuesta de Diseño (Interior Completamente Personalizable)



Departamento tipo Familiar 3

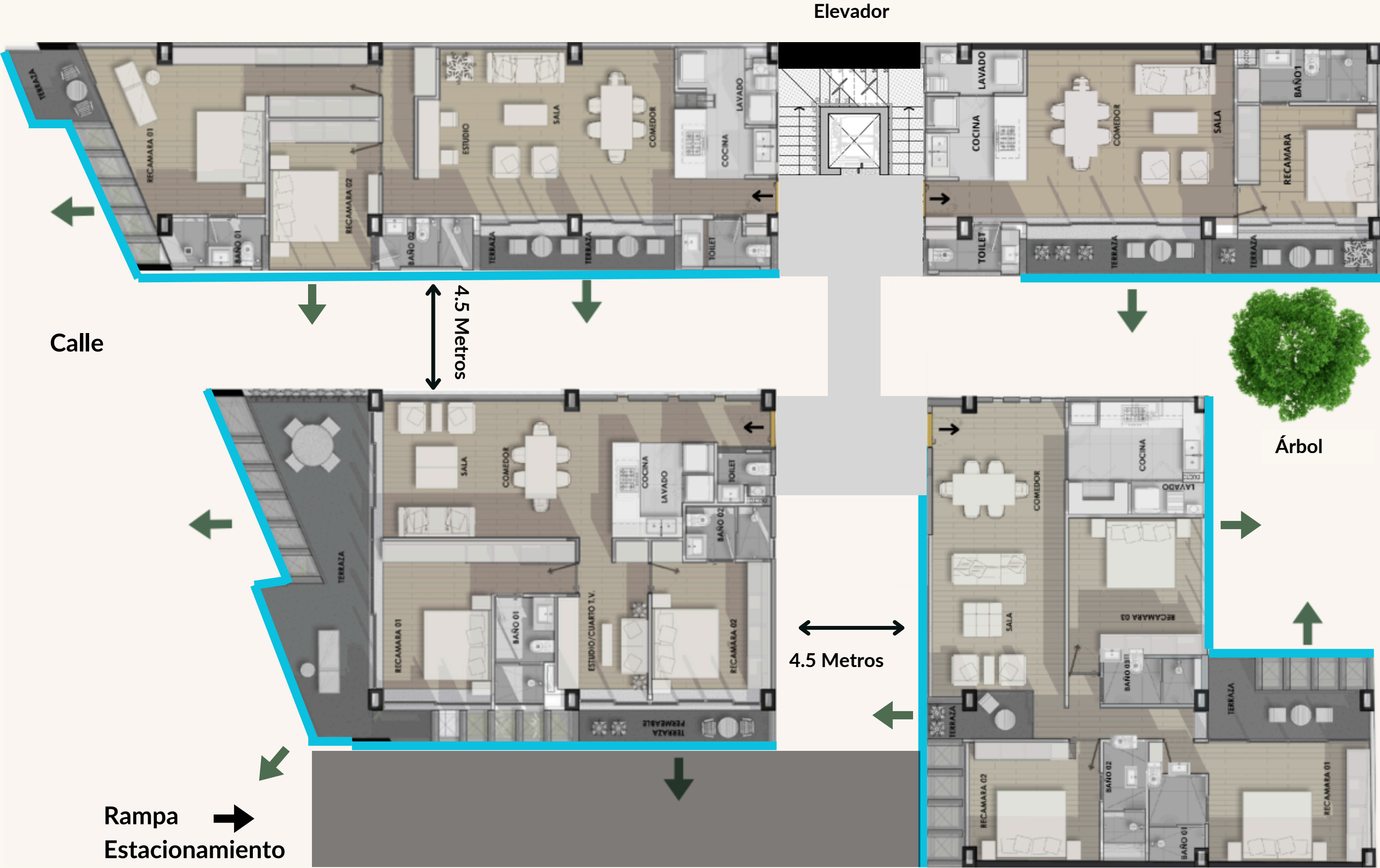
Techado	138 m2
Bodegas	6.39 m2
Total	144.39 m2

Propuesta de Diseño (Interior Completamente Personalizable)



Departamento tipo PH2

Techado	93.22 m2
Roof G	20.05 m2
Bodegas	7.66 m2
Total	120.93 m2



INTEGRARQ

Obrero Mundial 161
Col. Del Valle Norte
Benito Juárez, 03103
Ciudad de México

Las imágenes y renders contenidos en este
documento son de carácter ilustrativo

[Escríbenos por WhatsApp](#) 

[Visita el proyecto](#)



Vida Sana

ARQUITECTURA BOUTIQUE DISEÑADA PARA VIVIR EN EQUILIBRIO